

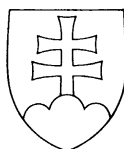
# SLOVENSKÁ INŠPEKCIA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

Inšpektorát životného prostredia Bratislava

Jeséniova 17, 831 01 BRATISLAVA

Číslo: 6075-19900/37/2012/Koz./371802206/KR-Z1,Z3

Bratislava 16.07.2012



## KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, odbor integrovaného povolovania a kontroly (ďalej len inšpekcia), ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 9 a § 10 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 28 ods. 1 písm. a) zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o IPKZ) a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, na základe žiadosti, predložených dokladov a uskutočneného kolaudačného konania

**p o v o ľ u j e užívanie stavby**

**„Rozšírenie farmy ošípaných Nagy Dür 4500 ks“**

**a stavby**

**„Rozšírenie farmy ošípaných Nagy Dür 6000 ks“**

stavebníkovi: **Dan Slovakia Agrar a.s., Nový Dvor, 932 01 Veľký Meder**  
IČO: 36 240729  
v prevádzke: **„Farma ošípaných Nagy Dür“**  
VS: 371802206

Stavbu „Rozšírenie farmy ošípaných Nagy Dür 4500 ks“ v rozsahu:

**SO 01 (10ABC) Maštal' pre 1120 prasníc**

**SO 02 (3B) Maštal' pre 132 prasníc**

**SO 03 (4B) Maštal' pre 132 prasníc**

**SO 04 Spojovacie chodby**  
**SO 06 Nádrž na TH 5000 m<sup>3</sup>**  
**SO 07 Nádrž na TH 5000 m<sup>3</sup>**  
**SO 09 Kanalizácia hnojovicová**  
**SO 10 Káblové prípojky**  
**SO 11 Areálový vodovod, zdroj vody**  
**SO 12 Kanalizácia hnojovicová**  
**SO 14 Prístavba k miešiarňi**

a stavbu „Rozšírenie farmy ošípaných Nagy Dür 6000 ks“ v rozsahu:

**SO 02 Maštal' pre 1200 inseminačných prasníc**  
**SO 03 Maštal' pre 1000 prasničiek**  
**SO 04 Maštal' pre 55 ks plemenných kancov**  
**SO 05 Maštal' pre 132 prasníc vysokoprasných a dojčiacich**  
**SO 06 Maštal' pre 132 prasníc vysokoprasných a dojčiacich**  
**SO 07 Maštal' pre 132 prasníc vysokoprasných a dojčiacich**  
**SO 08 Maštal' pre 132 prasníc vysokoprasných a dojčiacich**  
**SO 09 Spojovacie chodby**  
**SO 10 Kanalizácia hnojovicová a výtlačný rad**  
**SO 11 Káblová prípojka**  
**SO 12 Areálový vodovod, zdroj vody**

V rámci kolaudačného konania boli skolaudované aj zmeny stavby podľa projektovej dokumentácie: „Rozšírenie farmy ošípaných Nagy Dür – 4500 a 6000 ks – zmena č. 1“:

#### **Zmeny rozšírenia na 4500 ks prasníc**

Nové objekty na ustajnenie ošípaných sa zmenili konštrukčne, miesto murovaných stien na betónové so sendvičovým vrchom s plnostennou konštrukciou v nasledovných objektoch:

SO – 01 (10ABC)	Maštal' pre 1120 prasných prasníc
SO – 02 (3B)	Maštal' pre 132 ks prasníc vysokoprasných a dojčiacich
SO – 03 (4B)	Maštal' pre 132 ks prasníc vysokoprasných a dojčiacich
SO – 04	Spojovacie chodby
SO – 05	Dieselagregát - zmenil sa na kontajnerový nie zabudovaný
SO – 06	Nádrž na TH 5000 m <sup>3</sup> - zmenil sa vyskladňovací systém
SO – 07	Nádrž na TH 5000 m <sup>3</sup> - zmenil sa vyskladňovací systém
SO – 11	Areálový vodovod, zdroj vody - zmenená dispozícia
SO – 13	Vnútrozávodné komunikácie - zmenená dispozícia
SO – 14	Prístavba k miešiarňi - zmenená konštrukcia a dispozícia

#### **Zmeny Rozšírenia na 6000 ks prasníc**

SO – 01 Maštal' pre 700 ks prasných prasníc a prasničiek  
sa mení na:

SO 01 A	248 ks prasničiek
SO 01 B	146 ks prasníc
SO 01 C	146 ks prasníc
SO 01 D	160 ks prasníc

Nové objekty na ustajnenie ošípaných sa zmenili konštrukčne, namiesto murovaných stien na betónové so sendvičovým vrchom s plnostennou oceľovou konštrukciou v objektoch:

SO – 02	Maštal' pre 1200 ks inseminačných prasníc a prasničiek
SO – 03	Maštal' pre 1000 ks prasničiek
SO – 04	Maštal' pre 55 ks plemenných kancov
SO – 05	Maštal' pre 132 ks prasníc vysokoprasných a dojčiacich
SO – 06	Maštal' pre 132 ks prasníc vysokoprasných a dojčiacich
SO – 07	Maštal' pre 132 ks prasníc vysokoprasných a dojčiacich
SO – 08	Maštal' pre 132 ks prasníc vysokoprasných a dojčiacich
SO – 09	Spojovacie chodby

na pozemkoch p. č.: 4593/3/1, 4597/5, 4599/2/3/4, 4602/1/3, 4603/1/3/5/10/14/18/19, 4604/1/3/5  
vlastník stavieb a pozemkov: Dan – Slovakia Agrar a.s. Nový Dvor, 932 01 Veľký Meder  
katastrálne územie: Veľký Meder  
ku ktorým má stavebník: vlastnícke právo na základe LV č. 4236  
stavebník: Dan – Slovakia Agrar a.s. Nový Dvor, 932 01 Veľký Meder  
IČO 36 240 729,  
projektant: Ing. Bugár Žigmund, Tichá č. 5, 932 01 Veľký Meder  
projektová dokumentácia: vypracovaná 21.2.2011  
charakter stavby: stavba trvalá, 1271 – nebytové poľnohospodárske budovy

Stavby boli zrealizované na základe zmeny integrovaného povolenia, ktorej súčasťou bolo stavebné povolenie, vydané rozhodnutím inšpektorátu č. 1392-7936/37/2009/Sta,Gaj/371180206/Z1 zo dňa 16.03.2009, rozhodnutím č. 7222-26014/37/2010/Gaj/371180206/Z3 zo dňa 2.9.2010 a rozhodnutím č. 5290-19238/37/2012/Koz/371180306/Z4 Bratislava 29.06.2012

#### Účel stavby:

Stavba sa bude používať na chov ošípaných.

#### Podmienky povolenia:

1. Stavba sa bude využívať na účely a za podmienok stanovených v tomto povolení.
2. Pravidelnou údržbou a včasnými opravami prevádzkovať stavbu tak, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu.
3. Užívaním stavby trvale dodržiavať platné všeobecne záväzné právne predpisy tak, aby stavba a jej prevádzka negatívne nevplývali na okolie, aby boli zabezpečené záujmy ochrany životného prostredia, hygieny, zdravia a bezpečnosti osôb.
4. Zmena v spôsobe užívania je možná len po predchádzajúcom ohlásení inšpekcii, ktorá o nej rozhodne.
5. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby uchovávať po celý čas užívania, pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavebnému úradu.
6. Pri zmene prevádzkovateľa prechádzajú práva a povinnosti určené v rozhodnutí na nového prevádzkovateľa, pokiaľ prevádzka bude naďalej slúžiť účelu a za podmienok, ktoré boli povolením udelené. Ďalší nadobúdatelia sú povinní oznámiť

inšpekcii, že došlo k prevodu alebo prechodu majetku alebo zmene prevádzkovateľa, s ktorým je povolenie spojené do 10 dní odo dňa účinnosti prechodu práv a povinností.

**Podmienky účastníkov konania a dotknutých orgánov:**

Regionálna veterinárna a potravinová správa Dunajská Streda, záväzný posudok č. V12/144-02 zo dňa 26.04.2012:

1. Dodržať podmienky nar. vlády SR č. 322/2003 Z.z. o ochrane zvierat chovaných na farmárske účely v znení NV SR č. 368/2007 Z.z. a NV SR č. 735/2002 Z.z., ktorým sa ustanovujú minimálne normy ochrany ošipovaných v znení NV SR č. 325/2003 Z.z.
2. Všetky nátery vykonať zdravotne nezávadnými ekologickými farbami.
3. Rohy priechodov a ostré uhly kovových alebo murovaných konštrukcií v záujme predchádzania poranení zvierat zaobliť.

Obvodný úrad ŽP Dunajská Streda, stanovisko č. A2012/01744-002 zo dňa 15.6.2012:

1. Sadové úpravy dokončiť do 30.11.2012.
2. Dodržiavať technologickú disciplínu tak, aby bola zabezpečená koncentrácia zápachových látok na takú úroveň, ktorá neobťažuje obyvateľov a nezhoršuje kvalitu ovzdušia.
3. Dodržiavať hnojný plán, obmedziť únik emisií amoniaku pri manipulácii s hnojovicou a premietnuť to aj do prevádzkovej evidencie.

V kolaudačnom konaní účastníci konania nevzniesli žiadne námietky a pripomienky, ktoré by bránili trvalému užívaniu stavby „**Rozšírenie farmy ošipovaných Nagy Dür – 4500 a 6000 ks**“.

## **O d ô v o d n e n i e**

Stavebník, Dan Slovakia Agrar a.s., Nový Dvor, 932 01 Veľký Meder, podal dňa 14.10.2010 žiadosť o kolaudáciu stavby „**Rozšírenie farmy ošipovaných Nagy Dür – 4500 a 6000 ks**“ v prevádzke „Farma ošipovaných Nagy Dür“.

Inšpekcia preskúmala návrh stavebníka a v súlade s ustanovením § 80 ods. (1) stavebného zákona oznámila účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy listom č. 6075-14701/37/2012/Koz/Z1,Z3-KK zo dňa 23.5.2012 začatie konania o kolaudácii stavby a zvolala ústne pojednávanie, spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 05.06.2010. Na ústnom pojednávaní bolo konštatované, že stavba je zrealizovaná v súlade s projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní. V Protokole z kolaudačného konania č. 6075-15793/37/2012/Koz zo dňa 5.06.2012, v ktorom sú uvedené všetky predložené doklady ku kolaudácii inšpektorát konštatoval, že povolenie na užívanie stavby je možné vydať po predložení súhlasných stanovísk príslušných dotknutých orgánov – RÚVZ, IP, OR HaZZ.

V stanoviskách dotknutých orgánov bol vyjadrený súhlas s užívaním stavby. Stanoviská ku kolaudácii predložili:

- Mesto Veľký Meder, listom č. 9711/ŽP/2012 zo dňa 7.6.2012
- OR HaZZ Dunajská Streda, listom č. ORHZ-DS1-615/2012 zo dňa 9.7.2012
- Inšpektorát práce Trnava, listom č. 4429/2203/12/2.2 zo dňa 4.6.2012
- Technická inšpekcia, Bratislava odborné stanovisko č. 01962/4/2012
- RÚVZ v Dunajskej Strede, listom č. RH/2012/00526/003-BM6 zo dňa 16.5.2012

Predmetom kolaudačného rozhodnutia – povolenia na užívanie stavby nie je celý povolený rozsah. Rozsah kolaudovanej stavby je uvedený vo výrokovej časti rozhodnutia. Stavba v kolaudovanom rozsahu je schopná samostatného užívania, nakoľko sú vybudované všetky stavebné objekty v rozsahu umožňujúcom užívanie stavby. Zostávajúce časti a ďalšie príslušné stavebné objekty budú predmetom ďalšej kolaudácie, po ich vybudovaní.

Na základe preskúmania a zhodnotenia predložených dokladov, vyjadrení účastníkov konania, dotknutých orgánov štátnej správy a vykonaného konania inšpektorát zistil, že boli splnené podmienky zmeny integrovaného povolenia, ktorého súčasťou bolo stavebné povolenie a stavba vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie a rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Zoznam predložených dokladov je uvedený v protokole z kolaudačného konania a doklady sú uložené v spise.

Podanie návrhu na vydanie rozhodnutia o užívaní stavby bolo spoplatnené poplatkom vo výške 99,50,- € uhradeným kolkovou známku, v súlade s položkou 62a písm. a) sadzobníka správnych poplatkov zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

## **P o u č e n i e**

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možno podať na Slovenskú inšpekciu životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, odbor integrovaného povoľovania a kontroly, odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia písomného vyhotovenia rozhodnutia účastníkovi konania.

Ak toto rozhodnutie po vyčerpaní prípustných riadnych opravných prostriedkov nadobudne právoplatnosť, jeho zákonnosť môže byť preskúmaná súdom.

RNDr. Jaroslav Haško, CSc.,  
riaditeľ

### **Účastníkom konania:**

1. Dan – Slovakia Agrar, a.s. 932 01 Veľký Meder, Nový Dvor
2. Ing. Bugár Žigmund, Tichá č. 5, 932 01 Veľký Meder

**Dotknutým orgánom:**

1. Mesto Veľký Meder, Mestský úrad, Komárňanská 9, 932 01 Veľký Meder
2. Obvodný úrad životného prostredia Dunajská Streda, odb. štátnej vodnej správy a ochrany prírody a krajiny, Ádorská 5400, 929 01 Dunajská Streda
3. Obvodný úrad životného prostredia Dunajská Streda, odb. štátnej správy zložiek ŽP-ovzdušie, Ádorská 5400, 929 01 Dunajská Streda
4. Obvodný úrad životného prostredia Dunajská Streda, odb. štátnej správy zložiek ŽP-odpadové hospodárstvo, Ádorská 5400, 929 01 Dunajská Streda
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dunajskej Strede, Veľkoblahovská cesta 1067/30, 921 01 Dunajská Streda
6. Regionálna veterinárna a potravinová správa Dunajská Streda, Korzo B. Bartóka 789/3 929 01 Dunajská Streda
7. Mestský úrad Veľký Meder – spoločný stavebný úrad, Komárňanská 9, 932 01 Veľký Meder
8. Obvodný pozemkový úrad, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
9. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Dunajskej Strede, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajská Streda
10. Inšpektorát práce Trnava. Jána Bottu 4, 917 01 Trnava
11. Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava